

Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Protokoll Ordenarie Föreningsstämma 2024 - Brf Torsdammen.pdf

Kvittensen skapad: 2024-06-06 16:41:27

Dokumentet är undertecknat av:

 JOHANNA BRODIN (19841025XXXX) Stämмоordförande	2024-06-03 13:20:07
 MATILDA KOSKELA KOPONEN (19950930XXXX) Protokollförare	2024-05-31 11:20:33
 Maud Ing-Marie Catarina Castell (19650421XXXX) Justerare	2024-06-06 15:10:11
 Anna Sofia Elisabet Naumburg (19950522XXXX) Justerare	2024-06-06 16:41:27



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Protokoll Ordenarie Föreningsstämma 2024 - Brf Torsdammen.pdf (148172 byte)

3D99B976671C12B2D226BDF7DEFB941CD90D9A207C6915B3BCB0B2B66B077594A7AB0DE3D57837A65737
15F6DDB9BF2BA3B1ECCDDA8F020AE5FF2F5FD30E983

<https://esign.summera.support/verify>

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för
Brf Torsdammen
Org. nr. 769603-8848**

Tid: Tisdag den 28 maj 2023 klockan 18:00

Plats: Nya styrelserummet Torsviksvägen 64-68, & digitalt

§1 STÄMMANS ÖPPNANDE

Föreningsstämman öppnades av Johanna Brodin som hälsade alla välkomna.

§2 VAL AV ORDFÖRANDE VID STÄMMAN

Stämman beslutade att utse Johanna Brodin till ordförande vid stämman.

(BIFALL 10 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§3 FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

(BIFALL 11 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§4 ANMÄLAN AV ORDFÖRANDES VAL AV SEKRETERARE

Stämmordföranden Johanna Brodin utsåg Matilda Koskela till sekreterare vid stämman.

**§5 VAL AV TVÅ PERSONER ATT JÄMTE ORDFÖRANDE JUSTERA
PROTOKOLLET, TILLIKA RÖSTRÄKNARE**

Stämman beslutade att utse Anna Naumburg och Ing-Marie Castell till rösträknare och att jämte ordföranden justera protokollet.

(BIFALL 11 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§6 FRÅGA OM KALLELSE TILL STÄMMAN SKETT ENLIGT STADGARNA

Stämman konstaterades vara i behörig ordning sammankallad.

(BIFALL 11 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§7 FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Röstlängden fastställdes till 21stycken röstberättigade medlemmar, varav 7 i lokalen samt 14 digitalt.

§8 FRÅGA OM NÄRVARORÄTT

Frågan utgick då ingen utomstående närvarande på stämman

§9 FÖREDRAGNING AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING

Styrelseordföranden Erik Torstensson föredrog styrelsens årsredovisning.

Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§10 FÖREDRAGNING AV REVISORNS BERÄTTELSE

Stämмоordföranden föredrog revisorns berättelse.

Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§11 FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen såsom dessa intagits i den framlagda årsredovisningen.

(BIFALL 12 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§12 DISPOSITION AV UPPKOMMEN VINST ELLER TÄCKANDE AV FÖRLUST

Styrelsen föreslag:

Att den ansamlade förlusten i kronor disponeras enligt:

<i>Ansamlad förlust</i>	<i>-8 364 116</i>
<i>årets förlust</i>	<i>-1 762 679</i>
	<i>-10 126 795</i>

behandlas så att

<i>reservering fond för yttre underhåll</i>	<i>-639 857</i>
<i>ianspråktagande ur reparationsfonden</i>	<i>462 000</i>
<i>i ny räkning överföres</i>	<i>-9 948 938</i>
	<i>-10 126 795</i>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorns tillstyrkan disponera de medel som stod till stämmans förfogande.

(BIFALL 13 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§13 FRÅGA OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSENS LEDAMÖTER

Stämman beslutade enhälligt att, i enlighet med revisornas tillstyrkande, bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden den vid stämman framlagda årsredovisningen omfattar.

(BIFALL 12 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§14 FRÅGA OM ARVODEN

Valberedningens förslag:

Att styrelsen tilldelas 3 prisbasbelopp exklusive sociala avgifter att fritt fördela inom sig samt att ersättning till revisorn ska utgå enligt löpande och av styrelsen godkänd räkning.

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

(BIFALL 12 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§15 VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER

Valberedningens förslag:

Ordinarie ledamöter

Viktor Rune (omval, 1 år)

Ing-Marie Castell (omval, 2 år)

Tobias Hagberg (omval, 2 år)

Thomas Anderberg (omval, 2 år)

Suppleanter

Christina Nordlander (omval, 1 år)

Cecilia Schnackenburg (omval, 1 år)

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

(BIFALL 13 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§16 VAL AV REVISOR OCH REVISORSUPPLEANT

Valberedningens förslag:

Conseil Revision AB med Niclas Adersten som ansvarig revisor.

Stämman beslutade att, för tiden intill slutet av nästa årsstämma, om omval av det registrerade revisionsbolaget Conseil Revision AB till föreningens revisor med den auktoriserade revisorn Niclas Adersten som huvudansvarig revisor.

(BIFALL 13 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§17 VAL AV VALBEREDNING

Förslag till valberedning:

Kiran Baht

Mattis Kempe Bergman

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

(BIFALL 11 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§18 MOTIONER SOM MEDLEM ANMÄLT ENLIGT 18 §

MOTION 18A. SÄNKNING AV GARAGEHYROR

Styrelsens förslag till stämman:

Motionen avslås.

Stämman beslutade att i enlighet med styrelsens förslag avslå motionen.

(BIFALL 10 ONLINE 6 BIFALL FRÅN LOKALEN)

MOTION 18B. SKAPANDE AV ELBILSLADDNINGSPLATSER

Styrelsens förslag till stämman:

Motionen avslås.

Stämman föreslår:

Nya styrelsen gör en undersökning avseende nya parkeringsplatser, och intresse för laddstolpar och elbilar.

Stämman beslutade att i enlighet med stämmans förslag.

(BIFALL 12 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

MOTION 18C. SKAPANDE AV GROVSOPPRUM

Stämman föreslår:

Motionen avslås.

Stämman föreslår:

Styrelsen tittar på frågan under nästa verksamhetsår.

Stämman beslutade i enlighet med stämmans sekundära förslag.

(BIFALL 12 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

MOTION 18D. PLANTERA TRÄD I SLÄNTEN UTANFÖR TSV 64-68

Stämman föreslår:

Att det ska plantera fler träd i slänten, gärna sådana som växer till sig under åren.

Stämman beslutade att bifalla motionen enligt stämmans förslag.

(BIFALL 12 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§19 STÄMMANS AVSLUTANDE

Stämmans ordförande förklarade stämman avslutad.

Årsstämmans ordförande

Johanna Brodin

Sekreterare

Matilda Koskela

Justerare

Anna Naumburg

Ing-Marie Castell

Protokollet undertecknas digitalt med BankID.